



Parkmanagement

Bedrijventerreinen Gemeente Bladel

Nieuws Brief

JAN 2024

18

IN DEZE UITGAVE O.A.:



Energieproject
Bedrijventerrein
De Sleutel
PAG. 2



Stand van zaken
Energy Hub KBP
PAG. 5



OBGB onderschrijft
het belang van
het KOP
PAG. 7



Gemeente Bladel

obgb
Ondernemersvereniging
Bedrijventerreinen
Gemeente Bladel

VOORWOORD

Vanaf 2022 hebben we in de Kempen steeds meer te maken met arbeidskrapte, stijgende prijzen en ook netcongestie. Na de Corona-periode stapten veel mensen ook in de Kempen weer in de auto, waardoor ook de mobiliteit binnen onze gemeente een aandachtspunt blijft.

Wij zijn blij dat ondernemers en de gemeente Bladel, samen met toeleveranciers en andere partners gezamenlijk naar oplossingen zoeken. Daarbij blijft het hopelijk niet alleen met het zoeken naar oplossingen, maar ook het daadwerkelijk implementeren daarvan. We willen niet alleen 'praten', we willen ook 'doen'. Zelf actie ondernemen om de problemen waar we voor staan helpen op te lossen. Binnen de Kempen zijn we veerkrachtig en creatief en dat valt ook de Kempische ondernemers te prijzen.

Ook in de komende periode ontplooiën we initiatieven om de mobiliteit en de bereikbaarheid in de regio te verbeteren (bijvoorbeeld door het stimuleren van fietsgebruik), maar ontplooiën we ook activiteiten op het gebied van het voorkomen van- en slimmer omgaan met netcongestie. De projecten die wij hier in de Kempen uitvoeren, worden landelijk opgemerkt en nagevolgd.

Ook werken we samen aan een veilige regio met het KVO-B certificaat en proberen we de veiligheid en de leefbaarheid op de bedrijventerreinen verder te verbeteren, waarbij we ook verduurzaming niet uit het oog verliezen.

Wij wensen alle ondernemers een zeer succesvol 2024!

Frank Rooijakkers,
voorzitter OBGB

MAURITS VAN DEN BOSCH BURGEMEESTER GEMEENTE BLADEL

Inmiddels ben ik enkele maanden burgemeester van gemeente Bladel. Vanaf de eerste bezoeken en ontmoetingen voel ik me hier erg welkom. De gemeente en de inwoners stralen hartelijkheid en gastvrijheid uit. Het zal u niet verbazen dat ik met mijn achtergrond in dienstverlening (Hogere Hotelschool Den Haag) en Hostmanship veel waarde hecht aan de relatie tussen mensen. Ik vind het dan ook een van mijn leukste en belangrijkste rollen om te verbinden. In gesprek te gaan met inwoners, bedrijven, verenigingen en organisaties. Op basis van de goede dialoog kunnen we samen uitdagingen aanpakken en ervoor zorgen dat het hier fijn wonen, werken en recreëren blijft.

Bladel is een actieve en ondernemende gemeente. Om de mate van bedrijvigheid en ondernemerschap in onze gemeente en regio hoog te houden, is samenwerken met andere gemeenten en vele andere organisaties erg belangrijk. Met de combinatie van economie en duurzaamheid willen we een goed vestigingsklimaat voor bedrijventerreinen, toerisme en winkelcentra realiseren. Daar zet ik me graag voor in. En door samen te werken bereiken we onze doelen sneller.

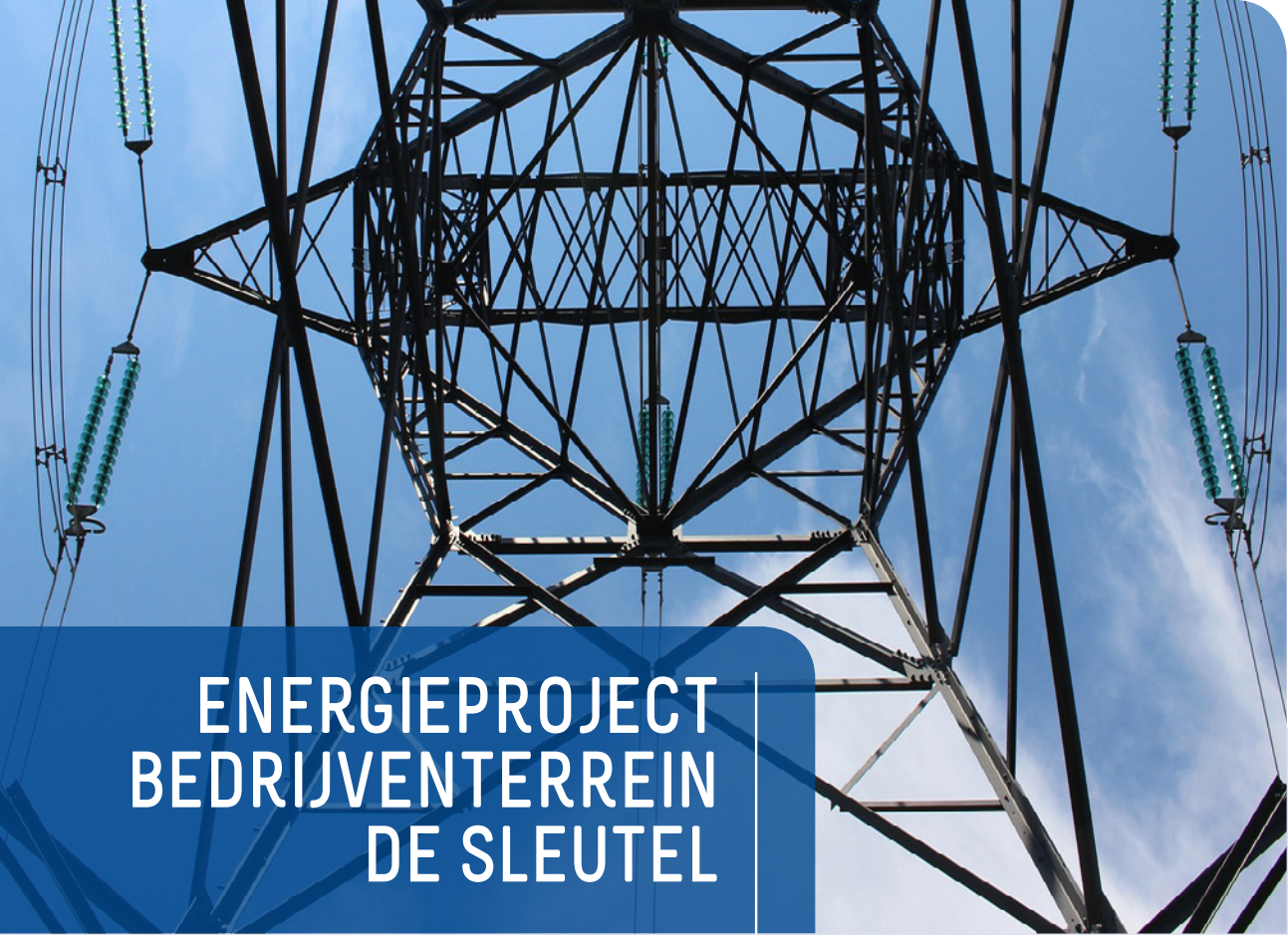
Vanzelfsprekend komt bij het bedrijfsleven ook mijn rol als 'hoeder' van de openbare orde en veiligheid aan de orde. Het is goed om te constateren dat onze bedrijventerreinen al vele jaren beschikken over het KVO-B certificaat (vanaf 2007), voortkomend uit een



belangrijke samenwerking tussen ondernemers (OBGB), Gemeente Bladel, Veiligheidsregio Brabant-Zuid-oost (VRBZO) en Politie Brabant Zuid-Oost.

Er zijn veel ambitieuze maak- en dienstverlenende bedrijven gevestigd in onze gemeente. In de korte periode dat ik burgemeester ben, heb ik samen met het college al diverse werkbezoeken afgelegd. Tijdens deze bezoeken krijgen we direct een blik op wat er allemaal speelt bij de ondernemers in onze regio. Fijn om te zien hoe bevestigd de ondernemers zijn en met welke passie ze werken aan onder andere duurzaamheid, goed werkgeverschap en klantgerichtheid. Ook halen we veel waardevolle informatie op waarmee we nuances aan kunnen brengen in ons beleid. Het komende jaar gaan we daar vol enthousiasme mee verder. Samen kunnen we ervoor zorgen dat het economisch belang van onze gemeente groot blijft.

Ik zie uit naar veel ontmoetingen en een mooie samenwerking in 2024!



ENERGIEPROJECT BEDRIJVENTERREIN DE SLEUTEL

Gemeente Bladel heeft de samenwerking met OBGB gezocht voor het ontwikkelen van toekomstbestendige werklocaties en met Cinergie hebben we een gespecialiseerde partij gevonden die ons daarbij kan helpen. Het eerste focusgebied is bedrijventerrein De Sleutel in Bladel.

Op bedrijventerrein de Sleutel is sprake van netcongestie en daarom dat dit verduurzamingsproject zich met name focust op energiebesparing. De Informatieplicht Energiebesparing onder uitvoering van het RVO wordt hierin integraal meegenomen.

Middels een energie-audit is het voor bedrijven mogelijk inzicht te krijgen in het energieverbruik, besparingsmogelijkheden en comfortverbetering, met als doel energie- en CO₂-uitstoot te reduceren. Daarnaast bieden de uitkomsten van deze audits een goed beeld van de collectieve situatie op De Sleutel. Dit inzicht is belangrijk voor het nemen van relevante en effectieve maatregelen op korte en lange termijn wat betreft verduurzaming, vergroening, waterhuishouding, infrastructuur.

Energiebesparingsplicht

Bedrijven met een jaarlijks energieverbruik vanaf 50.000 kWh elektriciteit en/of 25.000 m³ aardgas moeten verplicht een rapportage indienen bij het eLoket van RVO.

Het besparen op energie moet aan de hand van de lijst erkende maatregelen. Hierop staan afhankelijk van de branche 30 tot 40 energie besparende maatregelen waaraan je bedrijf moet voldoen. Van deze maatregelen is vastgesteld dat ze voor bijna alle bedrijven binnen 5 jaar kunnen worden terugverdiend. Wanneer de maatregelen voor jouw bedrijf van toepassing zijn, en nog niet uitgevoerd, dan moeten deze op een zelfstandig of natuurlijk moment worden genomen.

Nu beschikbaar: subsidie voor energie-audit

Sinds december 2023 is er voor bedrijven op bedrijventerrein De Sleutel subsidie beschikbaar voor het uitvoeren van een energie-audit door Cinergie. De subsidie wordt ter beschikking gesteld door Gemeente Bladel en OBGB. Met de energie-audit krijg je inzicht in je besparingsmogelijkheden en Cinergie helpt je bij het indienen van de rapportage voor de energiebesparingsplicht. De subsidie is ook beschikbaar voor niet-OBGB leden.

De kosten zijn als volgt verdeeld:

Categorie	Auditkosten	Subsidie	Eigen bijdrage
Niet EML-plichtig	€ 500	€ 250	€ 250
Klein	€ 1.000	€ 500	€ 500
Middel	€ 2.000	€ 750	€ 1.250
Groot	€ 3.000	€ 1.000	€ 2.000

EML = Erkende Maatregelen Lijst

Er is een beperkt subsidiebedrag beschikbaar en hiervoor geldt: wie het eerst komt, wie het eerst maalt.

Meer informatie?

Middels een vrijblijvend gesprek kan Cinergie bepalen in welke categorie jouw bedrijf valt. Wil je meer informatie over de energie-audit of wil je gebruik maken de subsidie? Neem dan contact op met Cinergie via office@cinergie.nl.



KLIMAATADAPTIEVE BEDRIJVENTERREINEN

Gemeente Bladel zet zich samen met ondernemers in voor klimaatadaptieve bedrijventerreinen

Klimaatstresstesten

Op basis van klimaatstresstesten is voor de gemeente Bladel in beeld gebracht waar we risico's hebben t.a.v. wateroverlast, droogte, hitte en overstromingen.

De kaarten zijn te vinden via de website:
<https://www.klimaatadaptatiebrabant.nl/>.

Eind 2022 heeft de gemeenteraad de Kadernota klimaatadaptatie vastgesteld met daarin hoe we als gemeente zorg blijven dragen voor een fijne leefomgeving ten tijde van veranderend klimaat. We hebben als doel om richtlijnen op te stellen voor klimaatadaptieve inrichtingen voor bestaande en nieuwe bedrijventerreinen.

Ontharden en vergroenen

Daarnaast stimuleren we particulieren en ondernemers om terreinen te ontharden en vergroenen en maatregelen te treffen, zodat hemelwater afkomstig van schone daken en terreinen niet langer via het vuilwaterriool naar de rioolwaterzuivering wordt gebracht.

Op die manier beperken we wateroverlast, droogte, hitte en versterken we de biodiversiteit.

Waterbank

In 2023 is voor bedrijventerrein Hapert een restwaterscan uitgevoerd door de Waterbank. De Waterbank is een platform voor overheden, bedrijven en kennisinstituten waar kennis en ervaringen met het verbinden van watervragen en wateraanbod samen komt. Samen met ondernemers en de OBGB is gekeken naar de waterstromen voor drinkwater, proceswater, vuilwater en regenwater. Veel ondernemers hebben de afgelopen jaren al mooie stappen gezet: van het hergebruiken van spoelwater tot het vervangen van waterkoelingssystemen tot luchtkoelingssystemen. Onder de leus: 'Regenwater is een geschenk, doe er wat leuks mee' wordt hier al veel drinkwater bespaard. Een belangrijk knelpunt voor het hergebruiken van regenwater voor meer complexere technische systemen is toch wel de waterkwaliteit. De diverse leden van de Waterbank werken samen aan een certificatiesysteem voor waterkwantiteit en waterkwaliteit. Op die manier kan voor verzekeraars en leveranciers van specialistische apparatuur de gebruikte waterkwaliteit worden aangetoond.

Klimaatbuffer

Eenzelfde knelpunt leeft op bedrijventerrein De Sleutel. Hier liggen ambitieuze plannen om regenwater naar een klimaatbuffer te brengen aan de westzijde van het bedrijventerrein. De klimaatbuffer moet zorgen voor ontlasting van het rioolstelsel bij piekbuien, het aanvullen van het grondwater en zal ook als bluswatervoorziening worden ingericht. Momenteel loopt er een onderzoek naar de kwaliteit van het regenwater in het rioolstelsel op het bedrijventerrein. Wanneer de kwaliteit van het regenwater voldoet aan de eisen van de Kader Richtlijn Water én er geen verslechtering optreedt van de waterkwaliteit in de Raamsloop kunnen we het regenwater in de klimaatbuffer laten stromen.

Diverse initiatieven

Het regenwater schoonhouden en het afkoppelen van regenwater van het vuilwater-riool kunnen wij als gemeente niet alleen. Hierbij hebben we de samenwerking van particulieren en bedrijven nodig. Naast de werkzaamheden in de openbare ruimte bieden wij op 3 manieren ondersteuning bij diverse initiatieven:

- Sinds 1 september 2023 biedt gemeente Bladel een subsidieregeling voor particulieren en kleine bedrijven met een perceelgrootte tot 4.000m² voor de aanleg van groene daken, bergings- en infiltratievoorzieningen en ontharden van terreinen. Voor terreinen groter dan 4.000 m² is er geen kant- en klare oplossing en leveren we maatwerk;
- Wij nemen onderzoekskosten voor rekening om foutieve aansluitingen op het rioolstelsel in kaart te brengen. Deze onderzoeken zijn al gestart en zullen doorlopen in 2024;
- Bij afkoppelen van daken en terreinen van het rioolstelsel betaald de gemeente mee aan de technische maatregelen aan het rioolstelsel.

Ideeën?

Zie jij een (ver)bouwproject, gaaf samenwerkingsidee of mogelijkheden voor vergroening van het bedrijventerrein? Wij komen graag met jou in gesprek! Mail naar Ayla Schenk (a.schenk@bladel.nl), beleidsmedewerker klimaatadaptatie.



In 2023 bestond KSE uit Bladel 50 jaar en in deze halve eeuw zijn ze gegroeid tot een zeer gewaardeerde werkgever in onze gemeente. Reden genoeg om de organisatie onder de loep te nemen.

Geschiedenis

Op 16-07-1973 zijn de heer Adriaan Smulders en zijn vrouw Tonnie Smulders met het bedrijf begonnen, toen nog Kempenservice Elektrotechniek. Met name door hun inzet en volharding is dit bedrijf uitgegroeid van 2-manszaak tot een besloten vennootschap, die al jarenlang werk biedt aan circa 180 medewerkers voornamelijk uit de regio.

Eerst werd gewerkt vanuit Hoogeloon, daarna vanaf de Industrieweg in Hapert. In 1997 werd ALFRA doseer- en weegsystemen aangekocht, waarna ze zich in 1999 vestigden op het ALFRA-terrein aan de Rondweg te Bladel. ALFRA bestond in 2023 maar liefst 90 jaar. In 1955 verhuisde ALFRA vanuit Amsterdam naar Bladel om de eerste technische werkgever in de regio te worden.

Het door ALFRA opgebouwde netwerk zorgde ervoor dat KSE van de ene op de andere dag wereldwijd uitdagende projecten kon verzorgen. Want door de doseer- en weegmachines van ALFRA te combineren met de automatisering van KSE werd het ineens ook mogelijk om volledige fabrieken te bouwen en deze te voorzien van de juiste techniek.

KSE Process Technology als werkgever

Wat het werken bij KSE Process Technology volgens medewerkers zo aantrekkelijk maakt? Voor velen is dat de gemoedelijke sfeer, tel daar de bereidheid van collega's om een ander te helpen bij op en je hebt een fijne werkplek waar mensen zich thuis voelen. Dit blijkt ook wel uit de langdurige dienstverbanden bij KSE Process Technology. Een 40-jarig dienstverband is er meer regel dan unicum en er zijn zelfs medewerkers die hier hun 50-jarig jubileum vieren. Dat kun je je in deze tijd bijna niet meer voorstellen.

Uit onderzoek blijkt ook dat medewerkers het brede scala aan specialismes dat KSE Process Technology in huis heeft, erg waarderen. Medewerkers zijn ook trots op het eindresultaat bij de klant; men ziet het volledige plaatje ontstaan, van het allereerste ontwerp tot het complete eindproduct (of dit nu een machine, automatisering of zelfs een volledige fabriek is).

Belangrijk in de regio

Naast de actieve rol in het bedrijfsleven, zet KSE Process Technology zich ook in de regio in door het sponsoren van evenementen en diverse verenigingen. Maar ook de ontvangst van kinderen van scholen uit de regio om hen zo te interesseren voor techniek.

Pensioen

Zowel Adriaan als Tonnie zijn inmiddels met welverdiend pensioen. Naast Adriaan, die zich vooral bezig hield met de organisatie intern, heeft ook Tonnie haar sporen verdiend. Zij hield zich ook bezig met diverse nevenactiviteiten. Als verbindende vrouwelijke kracht in een mannenwereld een voorbeeldfunctie voor velen, stimulerend en masserend tussen de bedrijven in de Kempen onderling en tussen de Kempen en Eindhoven (en daarbuiten), kartrekker van vele projecten om de jeugd te boeien voor de techniek en te binden aan de bedrijven (zoals: Kies Kempische Bedrijven en de Girlsday). Daarnaast vervulde ze diverse andere rollen zoals: voorzitter van het VICK, Interim voorzitter van het KOP en Commissaris bij de Rabobank.

Toekomst gericht

Inmiddels hebben ze het "stokje" overgedragen aan hun zoons (Erik en René), en wordt het bedrijf verder uitgebouwd. In 2021/2022 is bij KSE Process Technology een nieuwe directie aangesteld die de dagelijkse bedrijfsvoering voor haar rekening neemt en waarmee de toekomst zeer positief tegemoet gezien wordt.





STAND VAN ZAKEN ENERGY HUB KBP

Congestie-problematiek

In grote delen van Brabant heeft het elektriciteitsnet zijn maximale capaciteit bereikt voor zowel levering als teruglevering van energie. Deze congestie op het net speelt niet alleen bij de lokale netbeheerder Enexis, maar ook bij de landelijke hoogspanningsnetbeheerder TenneT. Bedrijven op het Kempisch Bedrijvenpark voelen inmiddels de congestie-problematiek. Zo staat er een aantal bedrijven op de wachtlijst om een aansluiting te krijgen die nog niet beschikbaar is. Deze netcongestie betekent dat het onduidelijk is of te vestigen bedrijven en bedrijven met uitbreidingswensen op KBP hun benodigde aansluiting en energie op tijd kunnen krijgen.

Pilot van Enexis

Als oplossing voor de netcongestie zijn de bedrijven op het KBP, Stichting Parkmanagement, de gemeente Bladel, Firan en Enexis bezig met het realiseren van een energy hub. Dit is een virtueel lokaal energiesysteem waarbij bedrijven energie delen achter de meter. De bedrijven gaan door middel van een groepscontract samenwerken in een coöperatie en krijgen gezamenlijk één groepsaansluiting van Enexis Netbeheer. De bedrijven gaan onderling energie delen en momenten van piekverbruik beter op elkaar afstemmen. Dit biedt (deels) een oplossing voor de bestaande netwerkcongestie. Daarnaast voegen bedrijven duurzame energie (zon en wind) toe aan de energy hub om de totale capaciteit te vergroten. Ook willen bedrijven energie opslaan in grootschalige accu's om dit in te zetten tijdens piekmomenten. Het project op het KBP is een pilot van Enexis. In tegenstelling tot andere bedrijventerreinen mag hier geëxperimenteerd gaan worden met het uitwisselen van energie. Hiermee is het KBP een van de voorlopers in Nederland.

Energy hub

Bedrijven op het KBP, Stichting Parkmanagement, de gemeente Bladel, Firan en Enexis werken al meer dan een jaar intensief samen aan de realisatie van de energy hub. De komende tijd zal in het teken staan van het oprichten van een coöperatie en het afronden van een groepscontract (één van de eerste van Nederland!). Hierna kunnen de eerste bedrijven gaan testen met de energy hub. Gaandeweg worden er 'assets' (batterijen, wind- en zonne-energie) toegevoegd om de tekorten in te vullen. Op deze manier kan een energy hub ervoor zorgen dat de energievoorziening van het KBP in de toekomst op orde blijft.



STIMULERINGSFONDS MRE

Ook in 2024 is het mogelijk om een aanvraag in te dienen voor het Stimuleringsfonds van Metropool Regio Eindhoven. Het doel van dit fonds is om projecten te subsidiëren die de economie in de regio versterken. Kernwoorden zijn samenwerking en innovatie.

Voor wie?

Kan jouw veelbelovend samenwerkingsinitiatief de economische motor in de regio draaiend houden en versterken? Dan loont het om een projectvoorstel in te dienen bij het Stimuleringsfonds. Ondernemers, kennisinstellingen en overheden kunnen subsidie krijgen voor bijv. een haalbaarheidsstudie, het uitwerken van een business case, het opzetten van een pilot of de ontwikkeling van een prototype. Als het maar gaat om samenwerken, innovatie en versterken van de regionale economie in Zuidoost-Brabant. Het Stimuleringsfonds geeft al jaren subsidie en intussen zijn er zeer succesvolle ondernemingen uit voortgekomen.

Uitgangspunten in het kort

Het Stimuleringsfonds onderscheidt 'Aanjaagprojecten' (studies, verkenningen, voorbereidingen en pilots) en 'Uitvoeringsprojecten':

- Aanjaagprojecten kunnen voor max. 50% van de totaal subsidiabele kosten steun krijgen
- Uitvoeringsprojecten voor max. 15%;
- Voor Aanjaagprojecten geldt een absoluut maximum subsidiebedrag van € 50.000,-;
- De subsidiabele projectkosten mogen voor max. 50% bestaan uit eigen ureninzet van de projectpartners. Uren van overheden zijn niet subsidiabel;
- Het uurtarief voor eigen ureninzet van de projectpartners bedraagt € 50,- (m.u.v. studenten en stagiaires, hiervoor geldt een uurtarief van € 20,-).

Tendersysteem

Het Stimuleringsfonds kent een zogeheten tendersysteem, en heeft 3 tenders. Dus je kan 3 keer per jaar een projectvoorstel in dienen.

Aanvragen en indienen

Wanneer je een aanvraag wil indienen, is het raadzaam om vooraf het project te bespreken met programmamanager Bas Luijten. Dit gesprek geeft jou een goed beeld van de slaagkans en mogelijke aandachtspunten bij de aanvraag en geeft ons een breder beeld van uw aanvraag. De bespreking van het project doen we aan de hand van een intakeformulier dat je per email krijgt toegestuurd na het maken van een afspraak.



Een afspraak maken en een aanvraag indienen kan via de website:

<https://metropoolregioeindhoven.nl/subsidies/stimuleringsfonds-info>



DRUGSCRIMINALITEIT

Boerenerven, garageboxen maar ook bedrijventerreinen zijn geliefd bij criminelen die in relatieve anonimiteit hun criminele activiteiten willen ontplooiën.

Drugscriminaliteit is zo'n voorbeeld van een criminele activiteit. Het komt regelmatig voor dat een loods, schuur, garagebox of leegstaand pand gebruikt wordt om drugs te produceren. Je kent ongetwijfeld de verhalen van verborgen locaties waar drugs worden geproduceerd of grote hennepplantages die ontdekt worden.

Als ondernemer wil je vanzelfsprekend niet daarbij betrokken raken. Daarom is het goed om in een vroeg stadium bepaalde signalen van drugscriminaliteit te herkennen.

Herken de signalen

- activiteiten op ongebruikelijke tijdstippen
- onbekende voertuigen (bestel- of vrachtwagens)
- een chemische geur van anijs, amandel, aceton of ammoniak
- jerrycans en blauwe vaten met chemicaliën of IBC 1.000 liter containers
- afgeschermd deuren of ramen (met purschuim)
- afzuiginstallaties via het dak
- overmatige beveiliging met camera's

- huurders die alleen contant geld betalen of helemaal niet betalen;
- huurders die zich niet identificeren en afspraken niet vastleggen
- onbekende tussenpersonen die zaken regelen (verhuurmakelaars, notarissen)
- onlogische bedrijfsvoering (geen klandizie of website);
- aanwezigheid van motorbendes

Melding maken

Waar kan ik een melding doen, wanneer ik een locatie waar drugs wordt geproduceerd of drugs pand vermoed?

Meld het direct bij de gemeente of politie.

Meld het dan anoniem

Vind je het lastig om dit te melden en doe je dat liever anoniem? Dat kan! Meld het dan anoniem via Meld Misdaad Anoniem: 0800-7000 of via hun website www.meldmisdaadanoniem.nl.

Deze organisatie staat los van de politie en waarborgt de anonimiteit van de melder.

PAND VERHUURD?

Wees bewust van de risico's bij het verhuren van je pand. Als je huurder drugs produceert in uw pand, dan kan je verantwoordelijk worden gesteld, ookal weet je nergens vanaf.

- Controleer regelmatig de woning, leg dit ook in een huurovereenkomst vast.
- Vraag naar recente loonstrook met bankafschrift. Zorg ervoor dat de huur ook van dit rekeningnummer wordt afgeschreven.
- Een kopie van een legitimatiebewijs is niet voldoende, zorg dat er fysiek een bewijs kan worden laten zien.
- Controleer of het legitimatiebewijs overeenkomt met de huurder.
- Accepteer geen contante betalingen of stortingen.
- Zet de elektriciteitsaansluiting op naam van de huurder.
- Vraag de huurder zich in te schrijven in de gemeentelijke basisadministratie (GBA).
- Bel de politie als u vermoedt dat er toch illegaal wordt geproduceerd of gekweekt.

OBGB ONDERSCHRIJFT HET BELANG VAN HET KOP

OBGB is één van de vier ondernemersvereniging die het Kempisch Ondernemers Platform (KOP) in 2005 heeft opgericht. Naast ondernemers uit Bergeijk, Eersel en Reusel – De Mierden zijn sinds kort ook ondernemers uit Valkenswaard aangesloten bij het KOP. Inmiddels staat er een krachtig collectief van 800 bedrijven, zowel groot als klein en verdeeld over allerlei sectoren.



KOP is het samenwerkingsverband dat zich richt op het bevorderen van de groei en welvaart van ondernemingen en bouwt zo aan een duurzaam ondernemersklimaat in de Kempen. Naast belangenvertegenwoordiging van de Kempische ondernemers binnen de Brainport regio en provincie, helpt KOP bedrijven bij aansluiting met onderwijs, techniekpromotie, schaarste op de arbeidsmarkt, digitalisering of energiecongestie. En nog veel meer.

We doen dit concreet en laagdrempelig door het verzorgen van inspiratie- en kennissessies, het aanreiken van innovatievouchers, het organiseren van bijbaantjesmarkt op bijvoorbeeld het Pius X College, het faciliteren van leerkringen voor professionals tot aan het bieden van ondersteuning aan projecten omtrent netwerkcongestie. Leden van OBGB zijn van harte welkom om deel te nemen aan deze projecten of bijeenkomsten.

Voor alle leden van OBGB

Afgelopen periode zijn er verschillende gesprekken gevoerd tussen bestuurders van OBGB en KOP om de dienstverlening van KOP te verbeteren en om meer synergie te creëren. Deze gesprekken zijn positief verlopen waardoor OBGB volledig toegewijd is aan het succes van KOP. Frank Rooijackers, voorzitter van OBGB hierover: "De groei van regio zorgt voor veel uitdagingen bij ondernemers.

We vinden het belangrijk dat KOP de belangen vertegenwoordigt van Bladelse bedrijven binnen Brainport en elders. Bijvoorbeeld om de bereikbaarheid van N284 te verbeteren of actief te lobbyen voor nieuwe (regionale) bedrijventerreinen."

Word partner van KOP

KOP biedt ook aan om partner te worden. Voorzitter van het KOP, Hans van den Dungen onderstreept het belang: "Als partner lever je niet alleen een financiële bijdrage, maar waarderen we ook jouw inhoudelijke betrokkenheid.

Veel ondernemers erkennen het belang van KOP en hebben ervoor gekozen om partner te worden om ook een maatschappelijke bijdrage te leveren. Als partner kun je bovendien aan alle activiteiten van het KOP deelnemen; workshops en trainingen, bijbaantjesmarkten, HR Leerkring, ondersteuning bij subsidiemogelijkheden en tal van andere initiatieven. Ik hoop je snel te ontmoeten op een van onze bijeenkomsten."

Meer weten over KOP?

Bezoek onze website voor informatie op www.hetkop.nl of neem contact op met voorzitter Hans van den Dungen (hans@hetkop.nl) of bureaumanage Stefan Slenders (stefan@hetkop.nl)

EEN PROJECT VAN KOP:

Vakroute

Ook de gemeente is actief betrokken bij het KOP, door middel van participatie in het project 'Vakroute de Kempen'. Het ultieme doel van VakRoute de Kempen is dat door meer samenwerking met het bedrijfsleven jongeren tijdens hun middelbare schooltijd een beter zicht te geven op hun eigen talenten, deze te verbinden aan bedrijfstakken en beroepen en hen hierin de kans te geven kennis te maken met het bedrijfsleven in hun eigen regio, de Kempen. Gelijke kansen voor alle jongeren staan centraal. Daarnaast wil de VakRoute scholen handvatten bieden om beter contact te leggen met het bedrijfsleven, door hen middels workshops en handreikingen mee te nemen in de belevingswereld en uitdagingen van het bedrijfsleven en de krapte waarin geopereerd wordt. Door slim samen te werken moeten er niet alleen meer stageplekken beschikbaar komen, maar zijn deze inhoudelijk ook beter, is de begeleiding optimaal en zijn leerlingen beter voorbereid als ze op stage gaan.

Door dit in gezamenlijkheid op te pakken met onderwijs, bedrijfsleven en overheid willen we hierin de Kempen beter zichtbaar maken als fijne en toekomstbestendige plek om op te groeien, te leren en te werken op fietsafstand van je eigen huis.

Hiermee onderscheidt de Kempen zich in Brainport, maar maken we ook gebruik van de kennis die er in de bredere regio is.

WORD LID VAN OBGB

Ben je als ondernemer actief in Gemeente Bladel, maar nog geen lid van OBGB? Bekijk de voordelen en voorwaarden op de website en schrijf je direct in: <https://obgb.nl/home/lidmaatschap/>





WERKEN AAN BETERE BEREIKBAARHEID VAN BLADEL

'Meer auto's, meer files in 2023 en dat neemt in 2024 alleen maar toe' luidt de kop van een nieuwsbericht van NOS eerder deze maand. Dat geldt niet alleen voor het stedelijk gebied, maar ook voor onze gemeente. Daarom werken OBGB en Gemeente Bladel intensief samen met Brainport Bereikbaar om de mobiliteit in onze regio te verbeteren.

Een duurzame en veilige bereikbaarheid van De Kempen. En minder stilstaan op de N284. Daar willen de ondernemers van OBGB, gemeente Bladel en Brainport Bereikbaar zich voor inzetten. Met direct toepasbare maatregelen. Op 12 oktober jl. tekenden de partijen daarvoor een intentieverklaring op het gemeentehuis in Bladel.

De bereikbaarheid van Bladel en andere Kempengemeenten staat flink onder druk. Daar hebben ook bedrijventerreinen veel last van. Nu de herinrichting van de N284 tijdelijk on hold staat, is de urgentie om samen de uitdagingen aan te gaan nog groter. Wethouder Hetty van der Hamsvoort (Economie/Mobiliteit): "We moeten hier samen aan werken, want alleen met elkaar houden we onze regio bereikbaar en vitaal. Ik ben blij dat we daar als gemeente met werkgevers, georganiseerd onder het OBGB, en Brainport Bereikbaar actief over kunnen gaan denken én doen. De intentieverklaring is daarvoor een mooie stap."

Snelle oplossingen en toekomstvisie

Die samenwerking moet meer opleveren dan minder files en minder parkeerproblemen, benadrukt Van der Hamsvoort.

"Alternatieven als thuiswerken, fietsen en beter openbaar vervoer dragen ook bij aan een meer leefbare omgeving, minder uitstoot en vitalere medewerkers. Dat is goed voor Bladel, maar ook voor De Kempen en de gehele Brainportregio. En er is nog veel te halen, want in deze regio neemt de auto veruit het grootste aandeel in het woon-werkverkeer in. Zo'n 70%!"

Slim reizen

Dat cijfer komt uit de mobiliteitsscan die Brainport Bereikbaar uitvoerde bij een groot aantal werkgevers. De scan geeft inzicht in de potentie voor de meest kansrijke mobiliteitsoplossingen. Het grootste veranderpotentieel in deze regio zit in de fiets voor de korte afstand en het openbaar vervoer richting Eindhoven en Tilburg. Hiervoor zijn initiatieven nodig voor gedragsverandering, fietsstimulering en het verbeteren van OV of het wegnemen in drempels van gebruik hiervan. Maar ook voor structureel meer thuiswerken, pieken in de spitsen spreiden, parkeren en slimme duurzame mobiliteitsdiensten zoals deelfietsen voor natransport bij bushaltes. Van der Hamsvoort: "We hebben daarom met elkaar een uitvoeringsagenda uitgewerkt met oplossingen voor de knelpunten van vandaag en de uitdagingen van morgen. De eerste oplossingen om slimmer op weg te gaan in het gebied zijn al beschikbaar. En dat worden er de komende periode steeds meer."

COLOFON

De nieuwsbrief is een uitgave van Parkmanagement Gemeente Bladel en wordt verspreid op de bedrijventerreinen van de gemeente Bladel.

Oplage: 600 stuks

Redactie & teksten: Tom Lavrijssen
Gert Jan van Steenhoven

Ontwerp & realisatie: Comcorde⁺

Meer informatie over
parkmanagement vindt u op:

www.bladel.nl

www.obgb.nl

Vragen of opmerkingen:

Gemeente Bladel, Gert Jan van Steenhoven
(Beleidsadviseur Economie)
(g.vanSteenhoven@bladel.nl, tel. 088-4970554)

OBGB, Tom Lavrijssen (Parkmanager)
(tom@obgb.nl, tel. 06-49887703)

Parkmanagement Gemeente Bladel
Postbus 11, 5530 AA Bladel

Veiligheid op de bedrijventerreinen:

Opmerkingen m.b.t. de veiligheid op de bedrijventerreinen? U kunt meldingen doen op www.bladel.nl of contact opnemen met het bedrijvenpreventieteam:

Bedrijventerrein de Sleutel

Theo Lauwers, Lauwers Beheer BV, tel. 06-5321291
Mark van de Brande, IGMA Fijnmechanica,
tel. 06-54327822

Bedrijventerrein Hapert

Renier Saris, Wagenbouw Hapert, tel. 06-52328035

Bedrijventerrein KBP Hapert

Marcel van der Heijden, Moeskops Grafisch,
tel. 06-22980055

Voor overige (industrie)gebieden in
Gemeente Bladel:

Tom Lavrijssen, OBGB, tel. 06-49887703



obgb



Parkmanagement
Bedrijventerreinen Gemeente Bladel